

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания			31	03	2017
Организация ЛэндПрофит"		по ОКПО	17865508		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715969741		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки (доверительное управление ПИФ)	по ОКВЭД	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКOPФ / OKFC	12300	23	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	107023, Москва г, Буженинова ул, дом № 30, строение 3, комната 4				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	105	116	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	32	27	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	24	26	-
	Итого по разделу I	1100	161	169	11
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	88	77	65
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	48 729	60 274	41 680
	в том числе:				
	Денежные средства на специальных брокерских счетах	1231	47 699	59 349	40 806
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	102 955	92 190	90 246
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	337	69	135
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	152 109	152 610	132 126
	БАЛАНС	1600	152 270	152 779	132 137

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	91 892	91 892	165 892
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(73 887)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	163	163	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 982	60 579	40 030
	Итого по разделу III	1300	152 037	152 634	132 035
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	4	4
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4	4	4
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	70	5	44
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	159	136	54
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229	141	98
	БАЛАНС	1700	152 270	152 779	132 137

Руководитель _____
(подпись)

Симонова Любовь

Николаевна

(расшифровка подписи)

14 апреля 2017 г. _____

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2017 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)				0710002
Форма по ОКУД				31 03 2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛэндПрофит"	по ОКПО		17865508
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7715969741
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки (доверительное управление ПИФ)	по ОКВЭД		64.99
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС		12300 23
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Выручка	2110	6	2
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6	2
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(465)	(371)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(459)	(369)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	13
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	643	42 923
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг российских организаций	2341	643	42 760
	Прочие расходы	2350	(763)	(40 485)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг российских организаций	2351	(672)	(40 371)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(579)	2 082
	Текущий налог на прибыль	2410	(23)	(238)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	134	183
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	5	4
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(597)	1 848

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(597)	1 848
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Симонова Любовь
Николаевна**

(расшифровка подписи)

14 апреля 2017 г.