

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛэндПрофит"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика	1	Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКПО	17865508		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	ИНН	7715969741		
		по ОКВЭД	64.99		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	101000, Москва г, Милютинский пер, дом № 13, строение 1, пом. 31				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	182	116	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	23 245	-	-
	Долгосрочные депозиты		23 245	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	436	27	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	322	26	-
	Итого по разделу I	1100	24 185	169	11
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	56	77	65
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	5 745	60 274	41 680
	в том числе:				
	Денежные средства на специальных брокерских счетах		511	59 349	40 806
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	87 600	92 190	90 246
	Ценные бумаги			92 190	90 246,00
	Краткосрочные депозиты		87 600,00		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 032	69	135
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	94 433	152 610	132 126
	БАЛАНС	1600	118 618	152 779	132 137

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	91 892	91 892	165 892
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(73 887)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	138	138	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 044	60 604	40 030
	Итого по разделу III	1300	117 074	152 634	132 035
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	4	4
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4	4	4
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	258	5	44
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	1 282	136	54
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 540	141	98
	БАЛАНС	1700	118 618	152 779	132 137

Руководитель

Чувиллин Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

Форма по ОКУД 0710004
Дата (число, месяц, год) 31 12 2017
по ОКПО 17865508
ИНН 7715969741
по ОКВЭД 64.99
по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
по ОКЕИ 384

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
ЛэндПрофит"
Идентификационный номер налогоплательщика
Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по
страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в
другие группировки
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 224	2 613
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 921	13
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	2 600
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 303	-
Платежи - всего	4120	(35 721)	(2 667)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 241)	(607)
в связи с оплатой труда работников	4122	(27 020)	(689)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(641)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(4 460)	(730)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(31497)	(54)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	32 460	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия) от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4212	26775	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	5685	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	32460	-

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
ЛэндПрофит"
Идентификационный номер налогоплательщика
Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по
страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в
другие группировки
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
17865508		
7715969741		
64.99		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	3 813	13
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 813	13
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6	Управленческие расходы	2220	(32 546)	(1 584)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(28 733)	(1 571)
	Доходы от участия в других организациях	2310	4 147	7 613
	Проценты к получению	2320	1 538	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 217 797	152 383
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг российских организаций		6 217 797	131 251
	Переоценка ценных бумаг		-	21 107
	Прочие расходы	2350	(6230675)	(137 225)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг российских организаций		(6 229 674)	(126 056)
	Переоценка ценных бумаг		-	(10 713)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(35 926)	21 200
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(642)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(6777)	(3 604)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	409	16
	Прочее	2460	(43)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(35 560)	20 574

Руководитель

**Чувилин Алексей
Николаевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
ЛэндПрофит"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710006		
2017	12	31
17865508		
7715969741		
64.99		
12300	23	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного			
транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Чувиллин Алексей
Николаевич
(расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.



Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛэндПрофит"	Дата (число, месяц, год)		Коды	
	31	12	2017	0710003
Идентификационный номер налогоплательщика Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в деятельность другие группировки (доверительное управление ПИФ)	Дата (число, месяц, год)		Коды	
	31	12	2017	0710003
Вид экономической деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности	Дата (число, месяц, год)		Коды	
	31	12	2017	0710003
Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	Дата (число, месяц, год)		Коды	
	31	12	2017	0710003
Единица измерения: в тыс. рублей	Дата (число, месяц, год)		Коды	
	31	12	2017	0710003

1. Движение капитала

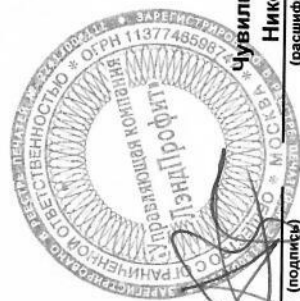
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	165 892	(73 887)	-	-	40 030	132 035
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	138	-	20 574	20 712
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	20 574	20 574
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	138	X	-	138
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(74 000)	73 887	-	-	-	(113)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(74 000)	73 887	-	X	-	(113)
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	91 892	-	138	-	60 604	X
За 2017 г.							152 634
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	X	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(35 560)	(35 560)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(35 560)	(35 560)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	91 892	-	138	-	25 044	117 074

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	132 035	20 549	50	152 634
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	25	(25)	-
исправлением ошибок	3500	132 035	20 574	25	152 634
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	40 030	20 549	-	60 579
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	25	-	25
исправлением ошибок	3501	40 030	20 574	-	60 604
после корректировок					
Добавочный капитал	3402	-	-	163	163
до корректировок					
корректировка в связи с:	3412	-	-	-	-
изменением учетной политики	3422	-	-	(25)	(25)
исправлением ошибок	3502	-	-	138	138
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	117 074	152 635	132 035



Руководитель Чувилин Алексей Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		Убыток от обесцене- ния	Переоценка	
			первона- чальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния		первона- чальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния		Первона- чальная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

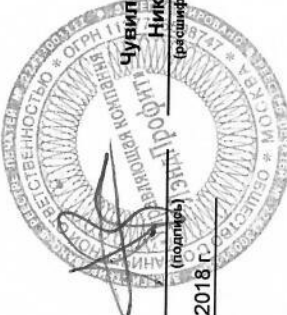
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	в том числе:						
	5161	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2017 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5190	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							

Руководитель _____
 13 февраля 2018 г.

Чувпипин Алексей
 Николаевич
 (подпись)
 (расшифровка подписи)



Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	131	(15)		127	-	-	(61)	-	-	258	(76)
	5210	за 2016 г.	-	-		131	-	-	(15)	-	-	131	(15)
Офисное оборудование	5201	за 2017 г.	131	(15)		127	-	-	(61)	-	-	258	(76)
	5211	за 2016 г.	-	-		131	-	-	(15)	-	-	131	(15)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности всего	5220	за 2017 г.	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017 г.	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

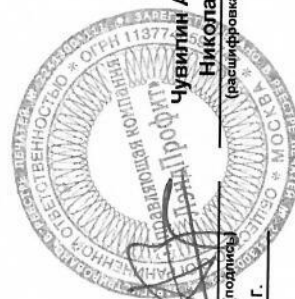
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	-	127	-	(127)	-
	5250	за 2016 г.	-	131	-	(131)	-
в том числе:							
	5241	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Компьютер Lenovo ThinkCentre M83 i7-4790 84W/4GB/500GB/USB	5251	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5242	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Ноутбук HP EliteBook 725 G4 A8 Pro-9600B	5252	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5243	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Монитор 23,8 BenQ GW2406Z	5253	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5244	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Комплект Logitech MK 120 Desktop	5254	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5245	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Компьютер в сборе Lenovo ThinkCentre M83 i7-4790	5255	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5246	за 2017 г.	-	48	-	48	-
Компьютер в сборе HP EliteBook 725 G4 A8 Pro-9600B	5256	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5247	за 2017 г.	-	79	-	79	-
Системный блок LGA1151 Intel Core i5-6400	5257	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5248	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Системный блок LGA1151 Intel Pentium G4400	5258	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5249	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Монитор TFT BenQ GL 2450NM black	5259	за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
Компьютер в сборе LGA1151 Intel Pentium G4400		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2017 г.	-	76	-	76	-
Компьютер в сборе LGA1151 Intel Core i5-6400		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2017 г.	-	55	-	55	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
Чувпкин Алексей Николаевич
 (подпись)
 (расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

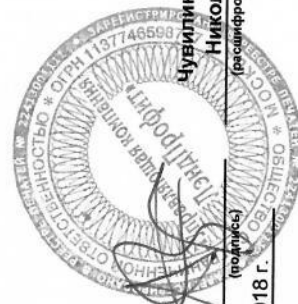
3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	-	-	23 245	-	-	-	-	23 245	-
	5311	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5302	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016 г.	-	-	23 245	-	-	-	-	23 245	-
	5305	за 2017 г.	55 105	37 085	8 647 122	(8 614 628)	37 084	-	-	87 600	-
Краткосрочные - всего	5315	за 2016 г.	63 823	26 423	128 280	(136 997)	267	-	10 394	55 105	37 085
	5306	за 2017 г.	55 105	37 085	6 121 462	(6176568)	37 084	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	63 823	26 423	128 280	(136 997)	267	-	10 394	55 105	37 085
	5307	за 2017 г.	-	-	2 525 660	(2 438 060)	-	-	-	87 600	-
	5317	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017 г.	55 105	37 085	8 670 367	(8 614 628)	37 084	-	-	110 845	-
	5310	за 2016 г.	63 823	26 423	128 280	(136 997)	267	-	10 394	55 105	37 085

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель
Чувпипин Алексей
Николаевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

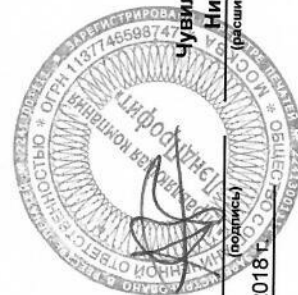
13 февраля 2018 г.

4. Запасы

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Чувиллин Алексей Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности															
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная резерва по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	погаше- ние	списание на финансовый результат	восста- новление резерва	перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная резерва по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	60 274	-	4 390	-	(58 919)	-	-	-	-	-	-	5 745	-
	5530	за 2016 г.	41 641	-	18 657	-	(23)	-	-	-	-	-	-	60 274	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	2	-	893	-	(2)	-	-	-	-	-	-	893	-
	5531	за 2016 г.	16	-	1	-	(15)	-	-	-	-	-	-	2	-
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	28	-	127	-	(18)	-	-	-	-	-	-	137	-
	5532	за 2016 г.	20	-	15	-	(7)	-	-	-	-	-	-	28	-
Прочая	5513	за 2017 г.	60 244	-	3 370	-	(58 900)	-	-	-	-	-	-	4 714	-
	5533	за 2016 г.	41 605	-	18 641	-	(2)	-	-	-	-	-	-	60 244	-
	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2017 г.	60 274	-	4 390	-	(58 919)	-	-	-	-	-	-	5 745	-
	5520	за 2016 г.	41 641	-	18 657	-	(23)	-	-	-	-	-	-	60 274	-

5.3.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

5.3. Платили и движение кредиторской задолженности										
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление	погашение	выбыло	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5552	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	5	216	40	(3)	-	-	X	258
	5580	за 2016 г.	5	-	-	-	-	-	-	5
	5561	за 2017 г.	5	10	-	(3)	-	-	-	12
	5581	за 2016 г.	5	-	-	-	-	-	-	5
авансы полученные	5562	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5563	за 2017 г.	-	206	40	-	-	-	-	-
	5583	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5565	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Итого	5550	за 2017 г.	5	216	40	(3)	-	X	X	258
	5570	за 2016 г.	5	-	-	-	-	X	X	5

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель Чувилін Алексей Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	88	90
Расходы на оплату труда	5620	22 646	792
Отчисления на социальные нужды	5630	4 525	239
Амортизация	5640	61	15
Прочие затраты	5650	5 226	448
Итого по элементам	5660	32 546	1 584
Изменение остатков (прирост (-)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение (+)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	32 546	1 584



Руководитель
Чувиллин Алексей Николаевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

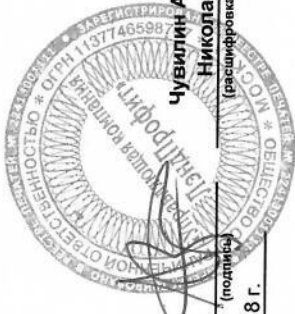
7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	136	1 984	(838)	-	1 282
в том числе:						
Резерв на оплату отпускных	5701	136	1 984	(838)	-	1 282

Руководитель _____

13 февраля 2018 г.

Чувиллин Алексей Николаевич
(расшифровка подписи)



8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	23 245	-	-
выдано обеспечение АО «АЛЬФА-БАНК» по договору залогового вклада (депозита) №1011680 от 26.12.2017г.	5811	23245	-	-



Руководитель
 Чувакин Алексей
 Николаевич
 (подпись)
 (расшифровка подписи)

13 февраля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания ЛэндПрофит»

101000, г. Москва, Милютинский переулок, дом 13,

строение 1, помещение 31

ОГРН 1137746598747, ИНН/ КПП 7715969741/770801001

Пояснения к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2017г. и Отчету о финансовых результатах за период с 01 января 2017г. по 31 декабря 2017г.

Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит» (далее по тексту: «Общество») зарегистрировано 15.07.2013 года (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 015586093 от 15.07.2013г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве).

ИНН 7715969741, КПП 770801001.

Юридический адрес Общества: 101000, г. Москва, Милютинский переулок, дом 13, строение 1, помещение 31.

Основным видом деятельности Компании является деятельность по доверительному управлению паевыми инвестиционными фондами (деятельности осуществляется на основании лицензии, выданной Банком России 17 апреля 2014г. за №21-000-1-00973).

По состоянию на 31.12.2017г. доли Общества распределены следующим образом: Общество с ограниченной ответственностью «Система Телеком Активы» (в 2016 году - DYNAMEZ MANAGEMENT LTD). В 2017 и 2016 годах прибыль Компании между участниками Компании не распределялась.

Исполнительный орган Общества — Генеральный директор Общества Чувилин Алексей Николаевич.

Списочная численность сотрудников Общества за 2017 год — 6 человек.

К органам управления Общества относятся:

Общее собрание участников – единственный участник ООО «Система Телеком Активы»

Состав совета директоров:

1. Шамолин М.В.
2. Засурский А.И.
3. Хван В.Р.
4. Шишкин С.А.
5. Каменский А.М.

Ревизор общества: не назначен.

Выплаты членам Совета директоров и Ревизору не производились.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит» создано с целью получения прибыли и согласно Уставу его основными видами деятельности являются:

- деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами;
- управление ценными бумагами.

Деятельность по доверительному управлению паевыми инвестиционными фондами осуществляется Обществом на основании Лицензии, выданной Банком России 17.04.2014г. за №21-000-1-00973.

В 2017 году Общество осуществляло доверительное управление имуществом следующего паевого инвестиционного фонда:

1. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Система – Рентная недвижимость 1» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 18 апреля 2017 года за № 3300);
2. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Система – Рентная недвижимость 2» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 18 апреля 2017 года за № 3301)

Бухгалтерский учет в Обществе организован в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов Российской Федерации и органов, которым Федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2017 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в учетной политике Общества, утвержденной приказом генерального директора.

При формировании учетной политики руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

В соответствии с учетной политикой Общества:

- 1) выручка признается в бухгалтерском учете по мере оказания услуг;
- 2) по основным средствам:
 - начисление амортизации основных средств производится линейным способом. переоценка групп однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не производится;
 - срок полезного использования объекта основных средств определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету и устанавливается согласно Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» от 01.01.2002г. №1;

Общество разработало и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года №94н.

Доходы и расходы принимаются к учету по методу начисления.

Для целей исчисления налога на прибыль используется метод начисления.

2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит» за 2017 год включает:

1. Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2017 г.
2. Отчет о финансовых результатах за период с 01 января 2017г. по 31 декабря 2017г.
3. Отчет об изменении капитала за 2017 г.,
4. Отчет о движении денежных средств за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017г.
5. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - Пояснения №2 «Основные средства»,
 - Пояснения №3 «Финансовые вложения»,
 - Пояснения №4 «Запасы»,
 - Пояснения №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность»,
 - Пояснения №6 «Затраты на производство»,
 - Пояснения №7 «Оценочные обязательства»,
 - Пояснения №8 «Обеспечения обязательств».
 - Пояснения - настоящие Пояснения к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2017г. и Отчету о финансовых результатах за период с января декабрь 2017 года Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит».

Отчет о движении денежных средств представляет собой обобщение данных о денежных средствах Общества: о платежах и о поступлениях денежных средств, об остатках денежных средств на начало и конец отчетного периода: - на банковских счетах в кредитной организации, - в кассе Общества.

За период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года в состав активов Общества не входили денежные эквиваленты (к которым относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, например, открытые в кредитных организациях депозиты до востребования).

Информация о платежах и о поступлениях денежных средств, об остатках денежных средств на начало и конец отчетного периода по денежным средствам Общества (клиента организации-брокера), переданным по договору на брокерское обслуживание, в пределах которого могут быть осуществлены расчеты по сделкам, совершенным за счет Общества (клиента организации-брокера) без предоставления Обществу в заем денежных средств, находящихся на специальных брокерских счетах организации-брокера, отражены Обществом в бухгалтерском балансе в составе дебиторской задолженности (строка №1231 бухгалтерского баланса), в Отчете о движении денежных средств указанные денежные средства не отражались.

В отчете о движении денежных средств в соответствии с учетной политикой и законодательством движение высоколиквидных финансовых вложений показано свернуто.

Информация о денежных средствах Общества, находящиеся на специальных брокерских счетах организации-брокера, раскрыта в Пояснениях №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» и в пункте 3. «Информация об активах и обязательствах» настоящих Пояснений.

Статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, подтверждаются результатами инвентаризации активов и обязательств Общества.

3. Информация об активах и обязательствах.

В 2017 году Общество не образовывало резервы под обесценение финансовых вложений за счет финансовых результатов в связи с отсутствием в активах Общества финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость и происходило устойчивое существенное снижение их стоимости.

В состав финансовых вложений краткосрочных и долгосрочных на 31.12.2017г. входят денежные средства, размещенные на депозитных счетах в ПАО «МТС БАНК»

В течение 2017 года в состав активов Общества не входили:

1. Финансовые вложения (инвестиции) в дочерние и зависимые общества.
2. Финансовые вложения в организации, владеющие 5 и более процентами уставного капитала Общества, а также в организации, признаваемые аффилированными лицами Общества по иным основаниям в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3. Финансовые вложения в организации, которые были ликвидированы или были признаны несостоятельными (банкротами) либо в отношении которых были введены процедуры банкротства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
4. Иностранные финансовые инструменты, не квалифицированные в соответствии с законодательством Российской Федерации в качестве ценных бумаг и не прошедшие процедуру листинга хотя бы на одной из иностранных фондовых бирж, включенных в Перечень, утвержденный Приказом ФСФР России от 27.04.2007 за №07-51/пз-н.
5. Векселя к получению (по строке баланса «Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты»).
6. Акции Закрытых акционерных обществ.

В структуре дебиторской задолженности в 2016 году наибольшую долю занимают денежные средства Общества (клиента организации-брокера), переданные по договору на брокерское обслуживание, в пределах которого могут быть осуществлены расчеты по сделкам, совершенным за счет Общества (клиента организации-брокера) без предоставления Обществу в заем денежных средств - на специальных брокерских счетах компании АО Инвестиционная фирма «ОЛМА», имеющей рейтинг рейтингового агентства «Ра Эксперт»: А (1) подуровень рейтинга - I (высший), прогноз по рейтингу — «стабильный».

В 2017 договор с АО Инвестиционная фирма «ОЛМА» закрыт. Задолженность погашена.

В 2017 году Общество не осуществляло операции по предоставлению другим организациям займов, в т.ч. не предоставляло займы на срок более 90 дней, не предоставляло займы лицам, ликвидированным или признанным несостоятельными (банкротами), либо в отношении которых введены процедуры банкротства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не предоставляло займы срок возврата которых не определен или определен моментом востребования.

В 2017 году у Общества не было займов, возникших в результате новации долга в заемное обязательство, пролонгированных или просроченных займов.

В течение 2017 года в состав активов Общества не входила просроченная и пролонгированная дебиторская задолженность, дебиторская задолженность аффилированных лиц Общества, задолженность организаций, ликвидированных или признанных несостоятельными (банкротами) либо в отношении которых введены процедуры банкротства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, задолженность организаций, безвозмездно

передавших средства Обществу в течение 2016 года, задолженность по претензиям, дебиторская задолженность, возникшая в результате соглашения об отступном или новации.

В 2017 году не было оснований для начисления Обществом резерва по сомнительным долгам.

4. Информация о доходах и расходах, о финансовом результате.

Финансовый результат (до налогообложения) Общества за 2017 год составил – убыток 35926 тыс. руб., в том числе:

- убыток от обычных (основных) видов деятельности в сумме 28733 тыс. руб.,
- убыток от прочих видов деятельности в сумме 12 878 тыс. руб.

Данные об управленческих расходах Общества представлены в Пояснении №6 «Затраты на производство» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Текущий налог на прибыль организаций (ставка 20%), признаваемый для целей налогообложения, определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства (актива), увеличения или уменьшения отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.

Налог на прибыль организаций за 2017 г. нет, в связи с имеющимся убытком.

5. В бухгалтерском учете Общество формирует резерв на предстоящую оплату отпусков. В налоговом учете указанный резерв не формируется. Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на последний день каждого квартала, перед составлением бухгалтерской отчетности. Основная сумма резерва увеличивается на сумму страховых взносов до того момента, пока средняя зарплата на одного работника организации, начисленная нарастающим итогом с начала года, не достигнет уровня, при котором взносы не начисляются.

6. В отчетном году Общество не проводило корректировку сравнительных показателей.

7. Связанные стороны.

В апреле 2017 года произошла смена единственного участника Компании.

По состоянию на дату подписания настоящей отчетности единственным участником Компании, владеющим 100 % долей в уставном капитале Компании, является Общество с ограниченной ответственностью «Система Телеком Активы», ОГРН: 1107746959693, место нахождения: 125009, г. Москва, улица Моховая, д. 13, стр. 1, (материнская компания).

По состоянию на дату подписания настоящей отчетности Компания принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Публичное акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОГРН: 1027700003891, место нахождения: 125009, г. Москва, улица Моховая, д. 13, стр. 1, (Группа компаний АФК «Система»).

Конечным бенефициаром Компании является Евтушенков Владимир Петрович, владеющий 64,2030% акций Публичного акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система».

Связанными сторонами являются органы управления:

1. Единственный участник Общества - ООО «Система Телеком Активы»
2. Члены Совета Директоров Общества:

1. Шамолин М.В.
2. Засурский А.И.
3. Хван В.Р.
4. Шишкин С.А.
5. Каменский А.М.

3. Генеральный директор Общества – Чувилин А.Н.

4. Иные лица:

1. ПАО «МТС-Банк»
2. ПАО МТС
3. АО "Бизнес-Недвижимость"
4. ООО "ЕЦО"
5. ОАО ВАО "Интурист"
6. ООО "УГК "Космос групп"

Список аффилированных лиц, входящих в группу компаний ПАО АФК «Система» можно ознакомиться на корпоративном сайте ПАО «АФК «Система» по адресу <http://www.sistema.ru> в разделе «Раскрытие информации»

В 2017 году чистая прибыль Общества не распределялась между участниками Общества.

Заработная плата ключевому управляющему персоналу за 2017 год составила 1 597 тыс.руб (за 2016 год – 240 тыс.руб.).

Взносы во внебюджетные фонды по ключевому управляющему персоналу за 2017 год составили 379 тыс.руб. (за 2016 год – 72 тыс.руб.).

8. Операции со связанными сторонами проводились.

Существенные операции - размещение депозитов в ПАО «МТС БАНК». Сумма размещенных депозитов на 31.12.2017 - 87600 тыс.руб.

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами:

За год, завершившийся

		31 декабря 2017 года			31 декабря 2016 года		
		Конеч- ный бе- нефи- циар	Материн- ская компа- ния	Прочие связанные стороны	Конеч- ный бе- нефи- циар	Материн- ская компа- ния	Прочие связан- ные сто- роны
Операционные доходы							
Процентные до- ходы	-	-	-	1 400	-	-	-
Операционные расходы							
Аренда и содержа- ние офиса	-	-	-	(1 151)	-	-	-
Аудит, информаци- онные и консульта- ционные услуги	-	-	-	(12)	-	-	-
Профессиональные услуги	-	-	-	(452)	-	-	-
Прочие расходы							
Прочие	-	-	-	(79)	-	-	-

9. Обществом выдано обеспечение 23 245 тыс. руб.. АО «АЛЬФА-БАНК» по договору залогового вклада (депозита) №1011680 от 26.12.2017г.

10. Отсутствуют условные факты хозяйственной деятельности.

11. Существенные события после отчетной даты, требующие раскрытия в финансовой отчетности, отсутствуют

В соответствии с зарегистрированными 04.02.2016г. Изменениями №2 в Устав Общества размер уставного капитала Общества составляет 91892 тыс. руб.

Генеральный директор

«3» февраля 2018



Чувиллин Алексей Николаевич