

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2017 г.

на 30 июня 2017 г.		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		0710001		
				30	06	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛэндПрофит"	по ОКПО		17865508		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7715969741		
Вид экономической деятельности	предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки (доверительное управление ПИФ)	по ОКВЭД		64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС		12300 23		
Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность		по ОКЕИ		384		
Единица измерения: в тыс. рублей						
Местонахождение (адрес)						
107023, Москва г, Буженинова ул, дом № 30, строение 3, кв. 4						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	94	116	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 161	27	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	21	26	-
	Итого по разделу I	1100	1 277	169	11
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	46	77	65
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	43 565	60 274	41 680
	в том числе:				
	Денежные средства на специальных брокерских счетах		42 648	59 349	40 806
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	102 830	92 190	90 246
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	810	69	135
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	147 251	152 610	132 126
	БАЛАНС	1600	148 528	152 779	132 137

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	91 892	91 892	165 892
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(73 887)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	138	138	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 100	60 604	40 030
	Итого по разделу III	1300	145 130	152 634	132 035
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	4	4
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4	4	4
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 719	5	44
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	674	136	54
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 394	141	98
	БАЛАНС	1700	148 528	152 779	132 137

Руководитель _____
(подпись)

**Чувилин Алексей
Николаевич**
(расшифровка подписи)

31 июля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛэндПрофит"	по ОКПО	17865508		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715969741		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки (доверительное управление ПИФ)	по ОКВЭД	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	8	5
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8	5
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 170)	(789)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 162)	(784)
	Доходы от участия в других организациях	2310	816	812
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	292 455	130 269
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг российских организаций		292 455	130 244
	Прочие расходы	2350	(293 747)	(125 549)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг российских организаций		293 327	125 288
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 638)	4 748
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(757)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(594)	(228)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 134	8
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 504)	3 999

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 504)	3 999
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Чувилин Алексей
Николаевич**
(расшифровка подписи)

31 июля 2017 г.